

## ДОГОВІР про приєднання

м. Прилуки

"15" 08 2017ро

**Прилуцький агротехнічний коледж**, в особі директора Чернікова Павла Івановича, що діє на підставі Стату (далі **Замовник**) з одної сторони та **Денисенко Лариса Миколаївна**, реєстраційний номер облікової карти платника податків 2699820780 є фізичною особою-підприємцем: дата державної реєстрації та номер запису Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб - підприємців та громадських формувань 19.11.2014 року, запис № 2 045 000 0000 001482, юридична адреса: 16700 Чернігівська обл., м. Ічня ву Набережна, 75 (далі - **Власник**) з іншого боку (далі - **Сторони**), уклали цей Договір про приєднання до об'єк теплопостачання (далі - **Договір**).

При виконанні умов Договору, а також вирішенні всіх питань, що не обумовлені цим Договором, Сторони зобов'язуються керуватися Правилами приєднання до теплових мереж, затвердженими постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері комунальних послуг від 19 жовтня 2012 року № 343.

### I. Предмет Договору

1.1. Власник зобов'язується приєднати теплову мережу Замовника з розрахунковою потужністю теплопостачаючої мережі 0,5 Гкал/год., а саме навчальні корпуси Прилуцького агротехнічного коледжу до теплогенеруючої установки, розташована за адресою: Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Київська, 178, що знаходиться у Власника користуванні відповідно до Договору оренди № 105-17 нерухомого майна, що належить до державної власності від 23 серпня 2017 року (далі - **об'єкт**), а Замовник зобов'язується виконати умови приєднання до об'єк теплопостачання відповідно до отриманих технічних умов на приєднання та здійснити оплату за приєднання об'єкта теплопостачання.

### II. Права та обов'язки Власника

2.1. Власник має право:

2.1.1. Брати участь у прийманні робіт з укладення мережі від об'єкта, який має приєднуватися, до того приєднання.

2.1.2. Змінити дату приєднання об'єкта на пізніший термін без зміни строків унесення плати за приєднання, як Замовник не надав Власнику можливості в установлений Договором строк здійснити:

а) перевірку готовності об'єкта до подачі теплової енергії;

б) опломбування встановлених приладів (вузлів) обліку, кранів і засувок на їх обводах.

2.1.3. Призупинити або відмовити Замовнику у приєднанні в разі:

невиконання Замовником технічних умов на приєднання до об'єкта теплопостачання у повному обсязі;

невиконання умов Договору щодо здійснення оплати за приєднання у строки, визначені Договором.

2.1.4. Погоджувати Замовнику збільшення заявленого навантаження за наявності технічної можливості підписання відповідної додаткової угоди до Договору.

2.2. Власник зобов'язаний:

2.2.1. Забезпечити підготовку об'єкта теплопостачання до приєднання об'єкта та подачі теплової енергії не пізніше дати приєднання, установленої Договором.

2.2.2. Перевірити виконання Замовником технічних умов на приєднання та встановити пломби на приладах (вузлах) обліку теплової енергії, кранах та засувках на їх обводах протягом 5 днів з дня отримання від Замовника повідомлення про готовність об'єкта до подачі теплової енергії.

2.2.3. За результатами перевірки скласти акт готовності об'єкта до експлуатації або надати перелік виявлених недоліків.

2.2.4. У разі виконання Замовником вимог, передбачених Договором, приєднати об'єкт Замовника до об'єк теплопостачання до IV кварталу 2017 року.

### III. Права та обов'язки Замовника

3.1. Замовник має право отримати в порядку, встановленому Договором, інформацію про стан об'єк теплопостачання.

3.2. Замовник зобов'язаний:

3.2.1. Виконати визначені Договором технічні умови на приєднання.

3.2.2. Відповідно до технічних умов розробити та надати Власнику проектну документацію для приєднання об'єкта до об'єкта теплопостачання та здійснити підготовку до його приєднання.

3.2.3. У разі внесення змін до проектною документації для приєднання об'єкта до об'єкта теплопостачання, призведе до зміни теплового навантаження, зазначеного в розділі I цього Договору, надати Власнику пропозицію щодо внесення змін до Договору.

приладів (вузлів) обліку, кранів і засувок на їх обводах.

3.2.7. Виконати встановлені Договором технічні умови на приєднання та підписати зі своєї Сторони акт готування об'єкта до експлуатації і надати його Власнику.

#### IV. Порядок та строки внесення плати за приєднання

- 4.1. Плата за приєднання за Договором становить 1,00 (одна гривня 00 копійок) грн.
- 4.2. Зміна навантаження, передбаченого цим Договором, вважається новим приєднанням і тягне за собою перерахунок плати за приєднання, про що Сторони укладають відповідну додаткову угоду до Договору.
- 4.3. Плата за приєднання здійснюється Замовником шляхом перерахування коштів на поточний рахунок Власника в сумі, зазначеній у пункті 4.1 цього розділу, протягом 5 банківських днів після приєднання.
- 4.4. Плата за приєднання, необхідного для виконання заходів з підготовки системи теплопостачання, може бути змінена шляхом укладення додаткової угоди в разі зміни навантаження, необхідного для виконання заходів з підготовки системи теплопостачання.
- 4.5. Власник протягом 10 робочих днів з дати виконання заходів з підключення об'єкта Замовника оформляє Замовнику два примірники акта приймання-передачі послуг з приєднання.
- 4.6. Замовник протягом 10 робочих днів з дня отримання акта приймання-передачі послуг з приєднання зобов'язаний підписати обидва примірники акта і передати один примірник Власнику. У разі відмови Замовника від підписання акта приймання-передачі послуг з приєднання в ньому робиться відмітка про причини відмови.

#### V. Відповідальність Сторін

5. За невиконання або неналежне виконання своїх зобов'язань, визначених Договором, Сторони несуть відповідальність згідно із законом.

#### VI. Порядок вирішення спорів

- 6.1. Усі спірні питання, пов'язані з виконанням Договору, вирішуються шляхом переговорів між Сторонами.
- 6.2. У разі недосягнення згоди спір вирішується в судовому порядку відповідно до законодавства України.

#### VII. Форс-мажорні обставини

- 7.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання зобов'язань за Договором, якщо це невиконання стало наслідком обставин непереборної сили (форс-мажор), що виникли після підписання Договору, які Сторони не могли передбачити або яким не могли запобігти.
- 7.2. Сторона, яка не виконує свого зобов'язання внаслідок дії обставин непереборної сили, повинна негайно повідомити іншу Сторону про настання таких обставин.

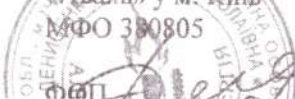
#### VIII. Строк дії Договору та інші умови

- 8.1. Договір набирає чинності з дня його підписання та діє до повного виконання Сторонами передбачених зобов'язань.
- 8.2. Якщо Власник у визначений Договором строк здійснив у повному обсязі обов'язки щодо підготовки до теплопостачання до приєднання об'єкта, а Замовник здійснив плату за приєднання, але з об'єктивних причин не виконав у визначений Договором строк технічні умови на приєднання, строк дії Договору може бути продовжений в частині виконання Замовником технічних умов на приєднання.
- 8.3. Договір може бути розірвано в разі невиконання Сторонами своїх зобов'язань за Договором.
- 8.4. Договір укладено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один з них зберігає Власник, другий - у Замовника.
- 8.5. Будь-які зміни та доповнення до Договору вносяться шляхом укладення Сторонами додаткової угоди, яка складається в письмовій формі та підписується Сторонами.

#### IX. Реквізити Сторін

Власник:

Фізична особа-підприємець  
Денисенко Лариса Миколаївна  
16703, Чернігівська обл.,  
м. Ічня, вул. Набережна, 75  
Ідентифікаційний код 2699820780  
р/р 26004466187 в АТ «Райффайзен банк  
«Аваль» у м. Київ  
МФО 380805



Л.М. Ленисенко

Замовник:

Прилуцький агротехнічний коледж  
17500, Чернігівська обл.,  
м. Прилуки, вул. Київська, 178  
код 00729149



Директор П.І. Черніков